

PESARO PARCHEGGI S.R.L.	BILANCIO PREVENTIVO 2019	
RICAVI		
Ricavi delle vendite e delle prestazioni:		
Ricavi Area a raso	€	1.430.000,00
Ricavi parcheggi coperti	€	470.000,00
Ricavi parcheggi stagionali	€	25.000,00
Ricavi da manifestazioni	€	190.000,00
Ricavi da gestione transenne	€	40.000,00
Ricavi da mercato antiquariato	€	19.000,00
Ricavi da mercato settimanale e mensile	€	124.000,00
Ricavi area sosta camper	€	10.000,00
Ricavi P.S.Benedetto	€	6.000,00
	€	2.314.000,00
Altri ricavi e proventi:		
Rimborsi assicurativi		
Affitti attivi	€	70.000,00
Rimborso Tosap MIP	€	2.800,00
Altri rimborsi	€	1.500,00
Ricavi da sponsorizzazioni	€	-
Altri proventi	€	180.000,00
	€	254.300,00
Proventi Finanziari:		
Interessi su c/c	€	500,00
Interessi su altri crediti		
	€	500,00
Proventi straordinari:		
Plusvalenza da alienazione beni materiali	€	40.000,00
Plusvalenza	€	30.000,00
	€	70.000,00
TOTALE RICAVI	€	2.638.800,00

COSTI	
Materie Prime, sussidiarie, di consumo e merci	€ 10.000,00
Servizi:	
Prestazioni di terzi	€ 197.000,00
Servizi di trasporto	€ 5.000,00
Spese di pubblicita'	€ 9.000,00
Assicurazioni	€ 30.000,00
Energia elettrica	€ 31.000,00
Acqua	€ 2.000,00
Spese postali	€ 2.000,00
Spese telefoniche	€ 15.000,00
Spese condominiali	€ 62.000,00
Spese bancarie	€ 4.500,00
Spese di rappresentanza	€ 1.000,00
Spese alberghi e ristoranti	€ 1.000,00
Rimborsi spese viaggio	€ 1.000,00
Spese di pulizia	€ 27.000,00
Spese di vigilanza	€ 3.000,00
Compensi agli amministratori compresi contributi	€ -
Compensi ai sindaci	€ 7.280,00
Compensi per collaborazioni occasionali	€ 2.500,00
Altri compensi	€ 7.000,00
Consulenze tecniche e progettazioni	€ 51.000,00
Consulenze amministrative	€ 5.000,00
Altre consulenze	€ 5.000,00
Spese Notarili	€ 1.500,00
Spese Legali	€ 3.000,00
Aggi su vendite grattini e schede elettroniche	€ 100,00
Manutenzioni e riparazioni	€ 20.000,00
Canone piattaforma Xparking	€ 8.500,00
Assistenza/contratti manutenzioni	€ 21.000,00
Sponsorizzazioni	€ 5.000,00
Servizi vari	€ 97.500,00
	€ 624.880,00
Godimento beni di terzi:	
Affitti passivi	€ 5.750,00
Noleggi	€ 2.000,00
	€ 7.750,00
Retribuzioni	€ 322.000,00
Ammortamenti	€ 308.000,00

Oneri diversi di gestione:		
Valori bollati	€	500,00
Spese di cancelleria	€	4.000,00
Spese accessorie su acquisti	€	150,00
Carburante e lubrificante	€	1.600,00
Spese vidimazioni	€	500,00
Tassa circolazione	€	100,00
Oneri concessione aree a raso	€	500.000,00
Oneri concessione parcheggi coperti	€	49.500,00
Oneri concessione gestione transenne	€	18.000,00
Tassa sui rifiuti	€	13.000,00
Tosap	€	18.000,00
IMU-TASI	€	23.000,00
Abbonam. riviste e giornali	€	600,00
Diritti CCIAA	€	500,00
Quote associative	€	100,00
Contributi-erogazioni liberali	€	1.500,00
Omaggi	€	5.500,00
Altri oneri diversi di gestione	€	20.000,00
	€	656.550,00
Oneri finanziari:		
Interessi passivi su mutui	€	31.000,00
Interessi passivi su c/c bancari	€	1.000,00
Interessi passivi vs/altri	€	350,00
	€	32.350,00
Oneri straordinari		
Perdite su crediti	€	-
Sopravvenienze passive	€	6.000,00
Minusvalenze da alienazione beni	€	1.000,00
	€	7.000,00
Imposte	€	-
TOTALE COSTI	€	1.968.530,00
UTILE D'ESERCIZIO	€	670.270,00